

# Dorfmoderation Sainscheid

## Dokumentation des 3. Workshops

---

**Anlass:** Dorfmoderation in Westerburg-Sainscheid – DE2209  
3. Workshop zur Ausarbeitung der Ideen

**Teilnehmer:** Stadtbürgermeister Janick Pape, Stadt Westerburg  
25 Bürger:innen

**Moderation:** Thomas Zellmer, Stadt-Land-plus

**Datum:** Mittwoch, 13. September 2023, 18:00 bis ca. 21:00 Uhr

---

Beim 3. Workshop der Dorfmoderation standen die beiden großen Themen „Internetversorgung“ und „Alter Bahnhof“ im Mittelpunkt. Die erneut sehr große Beteiligung deutet darauf hin, dass die gewählten Themen für den Stadtteil und seine Bürger:innen von großer Bedeutung sind.



### Verbesserung der Internetanbindung

Als Gast des Abends konnten wir Herrn Marcel Peters von der KEVAG Telekom begrüßen. Er hatte sich freundlicherweise bereit erklärt, die aktuelle Situation aus Sicht seines Unternehmens zu erläutern und gemeinsam mögliche Handlungsansätze zu erörtern.

Zunächst jedoch schilderte Philipp Linz, der den Kontakt zu Herrn Peters hergestellt hat, die aktuelle Situation in Sainscheid. Demnach sind zahlreiche Haushalte des Ortes schlecht bis sehr schlecht mit Internet versorgt. Teilweise werden 2 Mbit/s gemessen, gelegentlich (vermutlich bei höherer Nachfrage durch die angeschlossenen Haushalte) auch darunter. Auch die angebotene Hybrid-Leitung bietet keine verlässlichen Übertragungsraten.

Im Fokus stand die Lücke zwischen Ende der Boschstraße und Hauptverteiler an der K 89 (Abzweig zum Bahnhof). Herr Peters führte dazu aus, dass die Strecke vom bestehenden MFG (Multifunktionsgehäuse) am nördlichen Ende der Röntgenstraße (Gewerbegebiet) bis in die Ortsmitte rund 600 beträgt. Bei den aktuellen Baukosten ist hier mit rund 100.000 EUR zu rechnen, alleine für die Kabelverlegung zzgl. Kabelverzweiger/Schrank, schrankinterner Technik und dem eigentlichen Anschließen der Leitungen. Diese hohen Fixkosten müssten sich über Nutzerverträge in den kommenden Jahren decken lassen.



Eine Alternative zu einer Leitungsführung unter der Erde könnte ggfs. eine Richtfunkstrecke zur Ortsmitte darstellen. Hierfür dürften die Kosten deutlich geringer sein.

Herr Peters sieht keine „einfache“ Lösung. Eine „Verbesserung der Internetanbindung“ müsste ausgeschrieben werden und es ist nicht klar, wer den Zuschlag erhält. Daher kann die KEVAG nicht in Vorleistung gehen. Außerdem sieht Herr Peters die Gefahr für sein Unternehmen, dass ein in Westerburg präsenter Konkurrent nicht auch aktiv wird, sobald deutlich wird, dass sich die KEVAG hier in besonderer Weise engagiert.

Weiterhin ist nicht klar, ob die Lücke zwischen Gewerbegebiet und Ortsmitte tatsächlich den Flaschenhals darstellt und das Problem mit einer Verbesserung an dieser Stelle gelöst wird. Die in den Haushalten ankommende Leistung ist stark abhängig von der Entfernung zum MFG. Mehrere Haushalte in Sainscheid und auch das Neubaugebiet liegen in mehr als 300 m Entfernung zum MSG in der Ortsmitte.

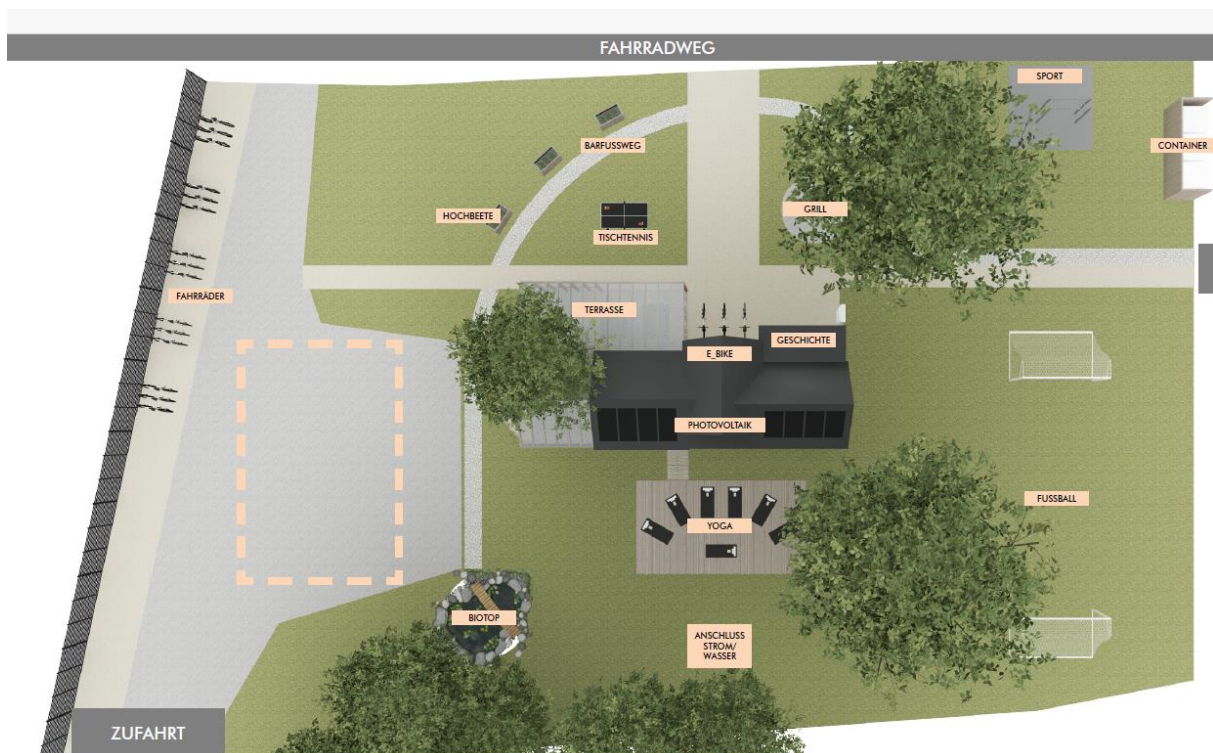
Voraussetzung für die nächsten Schritte ist in jedem Fall, dass ein Anbieter die Kundenzahl konkret abschätzen kann. Dazu soll in einer Umfrage das Interesse der Sainscheider Bürger:innen abgefragt werden. Bei insgesamt etwa 180 Haushalten und einer nur stellenweise schlechten Versorgung (teilweise Anbindung auch an Kabel Deutschland) ist nicht mit einer großen Anzahl von Interessent:innen zu rechnen. Trotzdem soll die Umfrage gestartet werden, um ein klares Bild zu erhalten.

Herr Peter bot einen Folgetermin an, um die Ergebnisse der Umfrage und eine darauf basierende Kostenkalkulation zu besprechen.

Teilnehmer berichteten von einer weitgehend stabilen Internetanbindung über StarkLink zu Kosten von 65 EUR monatlich und einmaligen Kosten von 450 EUR für die Antenne. Ausfälle sind lediglich bei besonders turbulenten Wetterlagen zu verzeichnen.

### **Alter Bahnhof**

Die beim letzten Treffen benannten „Planer“ Kathrin, Heinz, Manuela und Peter Galeski haben die verschiedenen Ideen zur Nutzung des Bahnhofs „übereinandergebracht“ und einen neuen Entwurf vorgelegt (siehe Anlage).



Gesamtüberblick Alter Bahnhof Sainscheid, 13.09.2023

**Der Entwurf fand großen Anklang !**

Details wie z.B. Glaselemente im offenen Bereich links oder die Verwendung des historischen Baumaterials des Bahnhofs wurden besprochen und können bei einer konkreten Planung berücksichtigt werden.

Weiterhin wurde angeregt, die Container neben dem Fitnessgerät entweder einzugrünen oder an eine andere Stelle zu verlegen. Sie passten dann nicht mehr zum neu gestalteten Bahnhofsgelände.

**Sonstiges:**

Im Rahmen der Dorfmoderation wurde Anfang dieser Woche eine Kinder- und Jugendumfrage gestartet. Am 11. Oktober findet ein Treffen mit den Kindern (um 16:30 Uhr) und Jugendlichen (um 18:00 Uhr) statt. Dazu werden die Kinder/Jugendlichen separat eingeladen.

**Ausblick**

Der Entwurf zum Alten Bahnhof müsste nun im Stadtrat vorgestellt und beraten werden. Danach sind eine Hochbau- und Freianlagenplanung zu beauftragen und der Förderantrag zu stellen. Zunächst jedoch sind die Moderation abzuschließen und das Dorferneuerungskonzept zu erstellen. Danach kann die Umsetzung der Maßnahmen angegangen werden.



Es lädt ein: Euer Bürgermeister Janick Pape



In der Dorfmoderation stehen noch 2 Termine aus:

Der nächste (vierte) Workshop findet am **18. Oktober um 18:00 Uhr im Bürgertreff** statt.

Der fünfte und letzte Workshop mit Schwerpunkt Starkregenvorsorgekonzept findet am **15. November im Bürgertreff** statt.

Damit wird die Dorfmoderation im November abgeschlossen. Das Dorferneuerungskonzept soll zeitnah folgen. Eine weitere Bürgerversammlung ist daher Ende des Jahres zur Vorstellung des Entwurfs des Dorferneuerungskonzepts vorgesehen. Der Termin wird rechtzeitig bekanntgegeben.



Ziel ist es, in der ersten Sitzung des Stadtrats im neuen Jahr sowohl auf die Moderation zurückzublicken als auch das DE-Konzept vorzustellen. Einhellig gewünscht wurde weiterhin, im kommenden Jahr bereits den Förderantrag für den Bahnhof zu stellen.

Erarbeitet: Stadt-Land-plus GmbH  
Büro für Städtebau und Umweltplanung

i.A. Thomas Zellmer/bo  
Dipl. Geograf  
Boppard-Buchholz, 22.09.2023

Anlage: Überarbeiteter Entwurf Alter Bahnhof Sainscheid

Verteiler (per E-Mail):

- Stadtbürgermeister Janick Pape, Stadt Westerbург (rathaus@stadt-westerburg.de)
- Nadine Friede, VGV Westerbург
- Jürgen Braun, Dorferneuerungsbeauftragter des Westerwaldkreises
- Interessent:innen der Dorfmoderation (soweit per E-Mail bekannt)